

УВЕДОМЛЕНИЕ

О проведении внеочередного собрания членов Дачного некоммерческого товарищества «Лесной пейзаж» (СН ТСН «Лесной пейзаж») в очной форме.

УВАЖАЕМЫЕ ЧЛЕНЫ ДНП «ЛЕСНОЙ ПЕЙЗАЖ», СОБСТВЕННИКИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, расположенных в границах территории садоводства, без участия в Товариществе!

ОБ ИНИЦИАТОРЕ ВНЕОЧЕРЕДНОГО СОБРАНИЯ:

В соответствии со ст. 17 Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – ФЗ № 217) Председателем Ревизионной комиссии СН ТСН «Лесной пейзаж» Г-ом Апостоловым А. В. в адрес Председателя СН ТСН «Лесной пейзаж» Г-жи Нечипорук Л. К. и Правления СН ТСН «Лесной Пейзаж» было направлено ТРЕБОВАНИЕ О СОЗЫВЕ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ. Дата получения ТРЕБОВАНИЯ: «04» февраля 2022 г.

В срок, установленный пп.11 ст. 17 ФЗ № 217, Председатель и Правление СН ТСН «Лесной Пейзаж» не обеспечило проведение внеочередного собрания.

На основании изложенного, руководствуясь положениями ст. 17, 20 ФЗ № 217,

РЕВИЗИОННАЯ КОМИССИЯ, в лице Председателя Ревизионной комиссии Г-на Апостолова А. В. (Протокол заседания Ревизионной комиссии от «28» января 2022 г.)

УВЕДОМЛЯЕТ о проведении внеочередного общего собрания в очной форме собственников недвижимости ДНП «Лесной пейзаж» (СН ТСН «Лесной пейзаж»).

Место проведения собрания: г. Москва, с. Былово, дом 8а, ДК «Юбилейный».

Дата проведения собрания: «09» апреля 2022 г.

Начало регистрации участвующих в общем собрании: 14:00 (МСК)

Начало собрания: 15:00 (МСК)

Повестка дня общего собрания:

1. Процедурные вопросы: избрание председателя собрания, секретаря, счетной комиссии.
2. Утверждение реестра членов ДНП «Лесной пейзаж» на основании документов из Росреестра.
3. Доклад ревизионной Комиссии.
4. Изменить вид ОПФ с ДНП «Лесной пейзаж» СН ТСН «Лесной пейзаж», с границами территории «Лесной Пейзаж-1».
5. Утвердить реестр членов СН ТСН «Лесной пейзаж», согласно границам территории:
 - реестр членов и нечленов в границах территории СН ТСН «Лесной Пейзаж» (территория «Лесной Пейзаж-1»).
 - реестр нечленов вне границ территории СН ТСН «Лесной Пейзаж» (территория «Лесной Пейзаж-2»).
6. Создать новое товарищество: СН ТСН «Лесной Пейзаж-2», территория «Лесной Пейзаж-2».

7. Утвердить реестр членов СН ТСН «Лесной Пейзаж-2».
8. О формировании имущества СН ТСН «Лесной Пейзаж-2». Утвердить передаточный акт/разделительный баланс (все имущество, передаваемое вновь образованному товариществу, включая расчетные счета с суммами, включая как имущественные права, так и обязательства).
9. СН ТСН «Лесной пейзаж» утвердить новую редакцию Устава (в голосовании принимают участие только жители «Лесной Пейзаж-1»).
10. СН ТСН «Лесной Пейзаж-2» утвердить Устав (в голосовании принимают участие только жители «Лесной Пейзаж-2»).
11. Избрать Председателем товарищества СН ТСН «Лесной пейзаж» согласно списку кандидатов (в голосовании принимают участие только жители «Лесной Пейзаж-1»).
12. Избрать Правление СН ТСН «Лесной пейзаж» согласно списку кандидатов (в голосовании принимают участие только жители «Лесной Пейзаж-1»)
13. Избрать Председателем товарищества СН ТСН «Лесной Пейзаж-2» согласно списку кандидатов (в голосовании принимают участие только жители «Лесной Пейзаж-2»)
14. Избрать Правление СН ТСН «Лесной Пейзаж-2» согласно списку кандидатов (в голосовании принимают участие только жители «Лесной Пейзаж-2»)
15. Избрать ревизионную комиссию СН ТСН «Лесной пейзаж» в составе (в голосовании принимают участие только жители «Лесной Пейзаж-1»)
16. Избрать ревизионную комиссию СН ТСН «Лесной Пейзаж-2» в составе (в голосовании принимают участие только жители «Лесной Пейзаж-2»)
17. Утвердить юридический адрес СН ТСН «Лесной пейзаж»: 142150, г. Москва, пос. Краснопахорское, ул. Сомова, д. 1А (в голосовании принимают участие только жители «Лесной Пейзаж-1»).
18. Утвердить юридический адрес СН ТСН «Лесной Пейзаж-2»: 108828, г. Москва, пос. Краснопахорское, ул. Маковского, д. 2 (в голосовании принимают участие только жители «Лесной Пейзаж-2»).
19. Поручить Председателю СН ТСН «Лесной пейзаж» провести перерегистрацию СН ТСН «Лесной пейзаж» на основании вынесенных решений (в голосовании принимают участие только жители «Лесной Пейзаж-1»).
20. Поручить Председателю СН ТСН «Лесной Пейзаж-2» провести регистрацию СН ТСН «Лесной Пейзаж-2» на основании вынесенных решений, открыть расчетный счет в утвержденной кредитной организации (в голосовании принимают участие только жители «Лесной Пейзаж-2»).
21. О назначении лиц, контролирующих процедуру передачи имущества по передаточному акту, в соответствии с разделительным балансом.
- ответственными назначить представителей действующей ревизионной комиссии.
22. Иные вопросы.

Голосование проводится путем передачи заполненных решений собственников во время проведения общего собрания: «09» апреля 2022 г. с 15:00 (МСК) по адресу: г. Москва, с. Былово, дом 8а, ДК «Юбилейный».

Для оформления Вашего решения необходимо проставить в бланке листа решения знак "V" напротив формулировки «за», «против» или «воздержался». Если



Вы не входите в круг лиц, голосующих по текущему вопросу повестки дня, проставьте знак "X" во всех полях: "за", "против", "воздержался".

Ознакомиться с материалами и документами по вопросам повестки дня внеочередного общего собрания можно на сайте dnrlp.ru (ответственный за размещение информации на сайте Председатель СН ТСН «Лесной Пейзаж» Нечипорук Л. К.), на сайте днплп2.рф (ответственный за размещение информации на сайте Председатель Ревизионной комиссии СН ТСН «Лесной Пейзаж» Апостолов А. В.), а также обратившись непосредственно в Ревизионную комиссию СН ТСН "Лесной Пейзаж" начиная с 01 апреля 2022 г.

При себе необходимо иметь:

- паспорт гражданина РФ либо иной документ удостоверяющий личность;
- копию свидетельства о государственной регистрации права собственности;
- оригинал доверенности (в случае представления интересов собственника земельного участка в границах КП «Лесной пейзаж-1» и КП «Лесной пейзаж-2»).

С уважением,

Председатель Ревизионной комиссии

СН ТСН «Лесной пейзаж»

24.03.2022 г.

А.В. Апостолов